

رقم الملف:

طلب دفعة

المحترم

السادة/ إدارة القروض العقارية

بنك قطر للتنمية

الدوحة

تحية طيبة وبعد ،،،

حيث أننا نشرف على بناء فيلا السيد /
الكائنة بمنطقة والتي تقوم بتنفيذه شركة / مؤسسة
فإننا نشهد بأن العمل في المشروع يتم حسب النظم المتبعة وفقاً للمواصفات الموافق عليها من قبلكم وأن العمل قد
وصل إلى مرحلة :

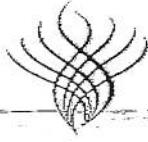
- ١ - لم يبدأ العمل بعد ، ونطالب بدفعة مقدمة (١٠%)
- ٢ - الانتهاء من صب الجسور الأرضية وعمل الدفان (١٠%)
- ٣ - الانتهاء من صب سقف الدور الأرضي (١٠%)
- ٤ - الانتهاء من صب سقف الدور العلوي (١٠%)
- ٥ - الانتهاء من صب أسقف الملاحق وبناء السور (١٠%)
- ٦ - الانتهاء من البلاستر الداخلي والخارجي (١٠%)
- ٧ - الانتهاء من تركيب البلاط بالكامل (١٠%)
- ٨ - الانتهاء من تركيب بلاط الحمامات والمطابخ والأطعم (١٠%)
- ٩ - الانتهاء من أعمال الألمنيوم والنجارة (١٠%)
- ١٠ - الانتهاء من جميع الأعمال المتبقية وتسليم المسكن (١٠%)

لذلك فإننا نتقدم إليكم بطلب صرف الدفعة المستحقة بناء على موافقة السيد/المالك والشركة المنفذة وفقاً للمرسوم
رقم (٢) لسنة ٢٠٠٧ م .

توقيع وختم المقاول

توقيع المالك

توقيع وختم المشرف بالالتزام



بنك قطر للتنمية
QATAR DEVELOPMENT BANK

رقم الملف:

طلب دفعة

المحترم

السادة/ إدارة القروض العقارية

بنك قطر للتنمية

الدوحة

تحية طيبة وبعد ،،،،

حيث أننا نشرف على بناء فيلا السيد /
الكائنة بمنطقة والتي تقوم بتنفيذه شركة / مؤسسة
فإننا نشهد بأن العمل في المشروع يتم حسب النظم المتبعة وفقاً للمواصفات الموافق عليها من قبلكم وأن العمل قد
وصل إلى مرحلة :

- ١ - لم يبدأ العمل بعد ، ونطالب بدفعة مقدمة (١٠%)
- ٢ - الانتهاء من صب الجسور الأرضية وعمل الدفان (١٠%)
- ٣ - الانتهاء من صب سقف الدور الأرضي (١٠%)
- ٤ - الانتهاء من صب سقف الدور العلوي (١٠%)
- ٥ - الانتهاء من صب أسقف الملاحق وبناء السور (١٠%)
- ٦ - الانتهاء من البلاستر الداخلي والخارجي (١٠%)
- ٧ - الانتهاء من تركيب البلاط بالكامل (١٠%)
- ٨ - الانتهاء من تركيب بلاط الحمامات والمطابخ والأطعم (١٠%)
- ٩ - الانتهاء من أعمال الألمنيوم والنجارة (١٠%)
- ١٠ - الانتهاء من جميع الأعمال المتبقية وتسليم المسكن (١٠%)

لذلك فإننا نتقدم إليكم بطلب صرف الدفعة المستحقة بناء على موافقة السيد/المالك والشركة المنفذة وفقاً للمرسوم
رقم (٢) لسنة ٢٠٠٧ م .

توقيع وختم المقاول

توقيع المالك

توقيع وختم المشرف بالالتزام



اتار ديفلپمنت بنك
ATAR DEVELOPMENT BANK

إدارة القروض العقارية

Land loan's Dept

ملف رقم :

القرض الإضافي

١. متطلبات من المقاول :

- ☐ نسخه من الرسومات المعتمدة موقعه ومختومة من المقاول .
- ☐ صورته من الموصفات الخاصة.
- ☐ صورة من السجل التجاري/ الرخصة التجارية.
- ☐ عرض سعر من المقاول .
- ☐ قوائم الكميات المسعرة .
- ☐ كتاب من البنك يفيد برقم الحساب لتحويل الدفعات عليه .

٢. متطلبات من المالك :

- ☐ تعبئة طلب القرض الخاص بالقرض الإضافي .
- ☐ كتاب خطي من المالك لترشيح المقاول .
- ☐ كتاب خطي من المالك لترشيح الاستشاري .
- ☐ تعهد مصرفي من البنك المحول الراتب عليه .
- ☐ تقديم نموذج طلب دفعه موقع من المقاول والاستشاري والمالك .

المحترمين ،،،

السادة / إدارة القروض العقارية

تحية طيبة وبعد ،،،

طلب القرض الإضافي

أتقدم إليكم بطلب القرض الإضافي وفقا للنظم المتبعة لديكم علما بان البيانات الشخصية كتالي :-

الاسم :

رقم البطاقة الشخصية : تاريخ الإصدار:

الوظيفة : إدارة: وزارة / مؤسسة:

ص.ب : هاتف العمل : الجوال :

أ- قيمه القرض المطلوب : ب- الراتب الإجمالي:

توقيع مقدم الطلب

التاريخ :-

.....

رقم الملف:

طلب دفعه

المحترم

السادة/ إدارة القروض العقارية

بنك قطر للتنمية

الدوحة

تحية طيبة وبعد ،،،،

حيث أننا نقوم بتنفيذ فيلا السيد /
الكائنة بمنطقة نفيدكم علماً بأننا انتبهنا من تنفيذ الدفعة حسب الأصول المبينة بالعقد
المبرم معكم وان العمل قد وصل إلى مرحلة :

- | | | |
|-----|---|----------------|
| ١ - | لم يبدأ العمل بعد ، ونطالب بدفعة مقدمة | (١٠٠,٠٠٠ ريال) |
| ٢ - | الانتهاء من صب الجسور الأرضية وعمل الدفان | (١٠٠,٠٠٠ ريال) |
| ٣ - | الانتهاء من صب سقف الدور الأرضي | (١٠٠,٠٠٠ ريال) |
| ٤ - | الانتهاء من صب سقف الدور العلوي | (١٠٠,٠٠٠ ريال) |
| ٥ - | الانتهاء من صب أسقف الملاحق وبناء السور | (١٠٠,٠٠٠ ريال) |
| ٦ - | الانتهاء من البلاستر الداخلي والخارجي | (١٠٠,٠٠٠ ريال) |

لذلك فإننا نتقدم إليكم بطلب صرف الدفعة المستحقة بناء على موافقة السيد/المالك والاستشاري
المعين من قبلكم.

توقيع وختم المقاول

توقيع المالك

توقيع وختم المشرف بالالتزام

نموذج احتساب القرض الإضافي

• مدة السداد ٢٥ سنة :

- قرض (١٠٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ٤٦٠,١١ ريال
- قرض (١٥٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ٦٩٠,٨٦ ريال
- قرض (٢٠٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ٩٢٠,٢٢ ريال
- قرض (٢٥٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ١,١٥٠,٩٧ ريال
- قرض (٣٠٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ١,٣٨١,٧١ ريال
- قرض (٣٥٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ١,٦١١,٠٨ ريال
- قرض (٤٠٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ١,٨٤١,٨٢ ريال
- قرض (٤٥٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ٢,٠٧٢,٥٧ ريال
- قرض (٥٠٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ٢,٣٠١,٩٣ ريال
- قرض (٥٥٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ٢,٥٣٢,٦٨ ريال
- قرض (٦٠٠,٠٠٠) ريال القسط الشهري :- ٢,٧٦٣,٤٢ ريال